



Dag Hammarskjölds v. 13

Kontorslokal i gamla fängelset • 125 kvm





Lokalbeskrivning

Modernt renoverade kontorslokaler med atmosfär i Uppsala gamla fängelse. Lokalerna ligger på våning två och består av 5 kontorsrum i varierande storlekar, pentry med rymlig personalyta samt toaletter. Genomgående ljusa färgval och parkettgolv. Hiss finns.

Antal arbetsplatser

Ca 8 personer.

Omgivning/Kommunikationer

Fastigheten ligger vackert vid Slottet och Slottsparken knappt 10 minuter från Uppsala resecentrum och stadskärna. Akademiska sjukhuset, Blåsenhuset och Uppsala Science Park ligger nära fastigheten. Närhet till flera lunchrestauranger.

Parkering

Det finns möjlighet att hyra parkeringsplats på innergården i mån av plats.

Data/tele/tv

Fastigheten har fiberanslutning. Internetuppkoppling kan tecknas via Primlight för omgående leverans.

Övrigt

Lokalerna kan endast hyras av momspliktig hyresgäst. För smidig inpassering och handhavande av porttelefon är systemet Aptus installerat i fastigheten.

Om fastigheten

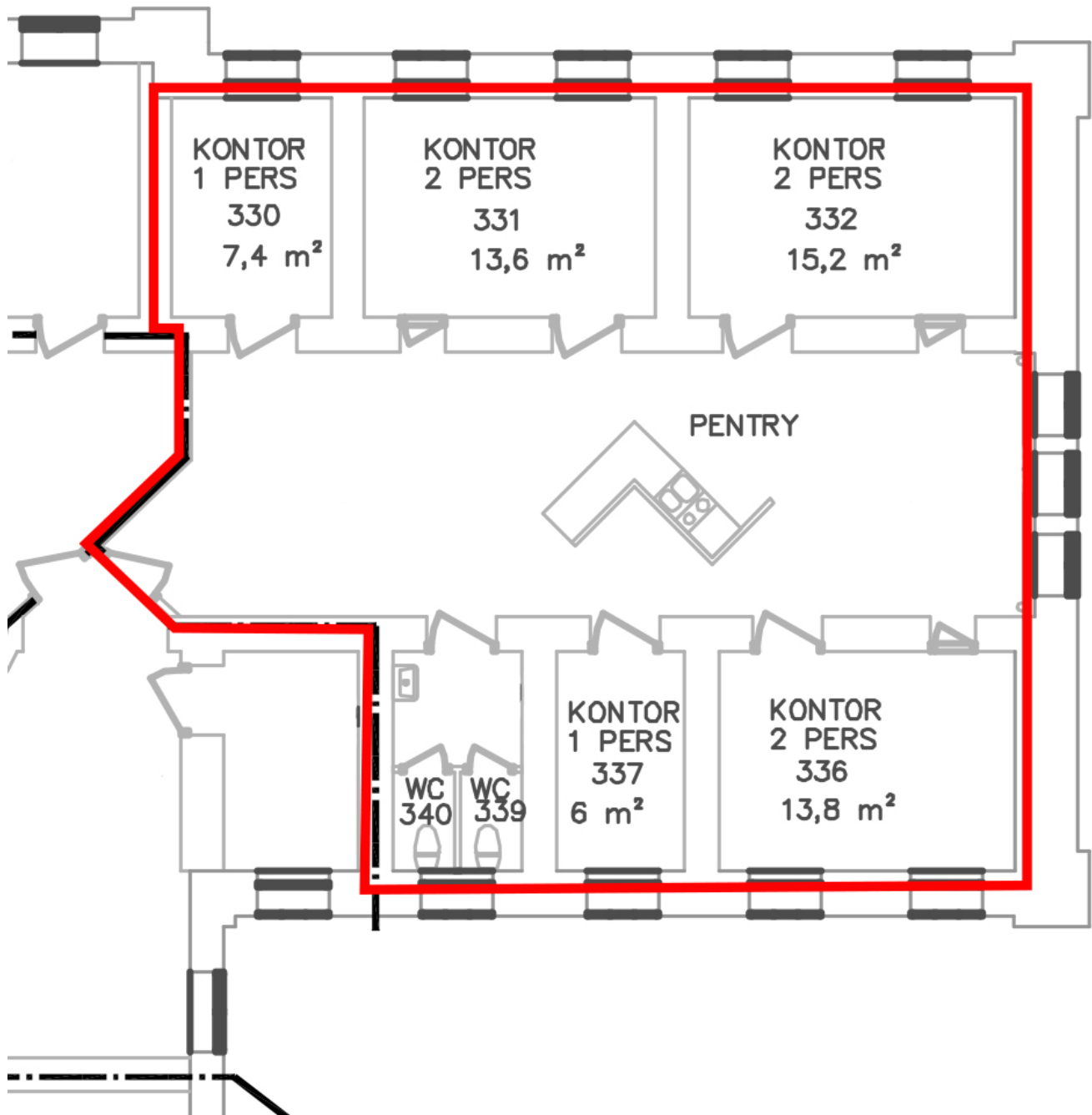
Anrika lokaler som fram till 1998 fungerade som fängelseanstalt. Uppsala gamla fängelse, eller "Tretton" som det kallades, genomgick 1999-2001 en total renovering och innehåller idag Uppsalas kanske mest unika kontorslokaler.

Pris

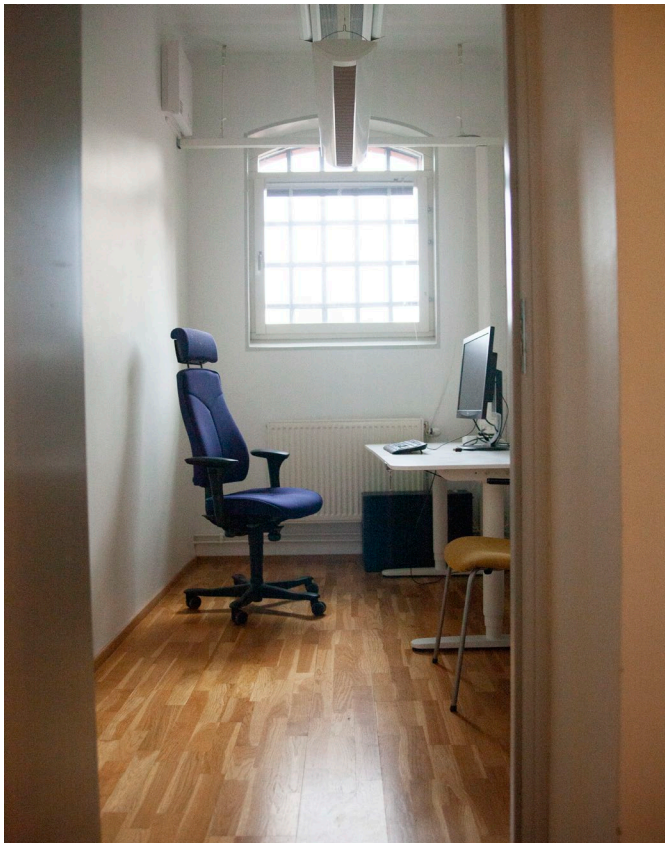
Grundhyra 2 400kr/kvm/år exkl. fastighetsskatt, värme-, källsorteringstillägg, och moms. Elavtal tecknas av hyresgästen.

Kontakta oss gärna för mer information

Telefon: 018-65 67 80 • Mail: info@miabforvaltning.se



Planlösningen kan skilja sig mellan ritning och verkligheten.



Lokalen hyrs ut omöblerad.



Postadress: Box 923, 751 09 Uppsala • Besöksadress: Kålsängsgränd 10B
Telefon: 018-65 67 80 • Mail: info@miabforvaltning.se